

Ügyiratszám: 18635-1/2018.

K I V O N A T

108/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága a 2018. július 04 - ei ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

NAPIRENDI PONTOK:

A Képviselő - testület 2018. július 05 -i ülés anyagának véleményezése:

1. Előterjesztés Gábor Áron u. 44. szám alatti ingatlan kisajátításáról. (8.sz. Képviselő – testületi napirendi javaslat)
Előadó: gazdasági irodavezető
2. Előterjesztés az Rácz F. u. 92. szám alatti ingatlan rendezésére (9.sz. Képviselő – testületi napirendi javaslat)
Előadó: gazdasági irodavezető
3. Előterjesztés a Sportpark kiegészítő beruházásáról. (10.sz. Képviselő – testületi napirendi javaslat)
Előadó: jegyző
4. Előterjesztés klímastratégia kidolgozására vonatkozó pályázat beadásáról. (11.sz. Képviselő – testületi napirendi javaslat)
Előadó: jegyző
5. Előterjesztés rendelet felülvizsgálatra – a települési szilárd hulladékról szóló önkormányzati rendelet módosítására (14.sz. Képviselő – testületi napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
6. Előterjesztés költségvetési keretek közötti átcsoportosítással és többletforrás biztosításával kapcsolatosan (15.sz. Képviselő – testületi napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
7. Előterjesztés az óvoda konyha infrastrukturális felújítására vonatkozó pályázatról (16.sz. Képviselő – testületi napirendi javaslat)
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
8. Előterjesztés a „csónakázó tó” egy részének nyilvánossá tételéről (19.sz. Képviselő – testületi napirendi javaslat)
Előadó: polgármester
9. Előterjesztés a Szent István park körüli területek átépítéséről. (20.sz. Képviselő – testületi napirendi javaslat)
Előadó: polgármester

Csak bizottsági anyag:

10. Előterjesztés Kamionos Találkozó programhelyszínének módosítási kérelméről
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
11. Előterjesztés városi utak padkarendezéséről
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes

12. Előterjesztés reklámtábla közterületen történő kihelyezésével kapcsolatosan
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
13. Előterjesztés Vendéglátó ipari előkert kialakításával kapcsolatosan
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
14. Előterjesztés mozgó árusítás iránti kérelemről
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
15. Előterjesztés forgalomtechnikai javaslatról
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
16. Előterjesztés a „Nagy Ebéd” piknik megtartásáról
Előadó: városfejlesztési irodavezető-helyettes
17. Tájékoztató zártkerti és belterületi gallyazással kapcsolatban
Előadó: aljegyző, igazgatási irodavezető
18. Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde felújítási munkákra vonatkozó kérelme
19. Előterjesztés önkormányzati utak ideiglenes használatáról
Előadó: gazdasági irodavezető

Bejelentések, tájékoztatások.

1. Előterjesztés a „csónakázó tó” egy részének nyilvánossá tételéről

109/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Képviselő-testület egyetértsen a „csónakázó tó” egy részének nyilvánosság részére történő megnyitásával. Felkéri a Hungarospa vezérigazgatóját a kerítések 2019. március 31-ig történő áthelyezésére. A repülőtér felé eső határvonalat úgy kell „meghúzni”, hogy az a fürdő bővítését semmilyen módon ne akadályozza, végrehajtását a polgármester hatáskörébe utalja.

A tó későbbi hasznosítására ötletpályázatot ír ki, amelynek feltételeit a melléklet tartalmazza.

A pályázatok díjazására a költségvetési tartalékból 5 millió forintot biztosít.

Határidő : 2018.07.05.

Felelős : elnök

2. Előterjesztés a Szent István park körüli területek átépítéséről.

110/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetértsen azzal, hogy az elkészült tervek alapján a buszpályaudvar előtti parkoló megépüljön, támogatja, hogy a fürdő téli bejárata előtti parkoló a park részévé váljon, kapjon az ott lévő járdákkal azonos szintű, azokkal összhangban álló burkolatot. Felhatalmazza a polgármestert, a teret „berendező” tervező(k) kiválasztására.

A célok megvalósítására a költségvetési tartalékból 200 millió forintot biztosít.

Határidő : 2018.07.05.

Felelős _____ : elnök

3. Előterjesztés mozgó árusítás iránti kérelemről

kérelmező visszavonta az előterjesztést

4. Előterjesztés Gábor Áron u. 44. szám alatti ingatlan kisajátításáról.

111/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a képviselő-testület hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Gábor Áron u. 44. szám alatti 2500 hrsz-ú ingatlan 3/6-od tulajdoni hányadának kisajátításához 9.194.000,-Ft vételáron a Méltányossági Kisajátítási Alap terhére. Vevő a vételárat egy összegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 8 fizeti meg eladó részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő _____ : 2018.07.05.

Felelős _____ : elnök

5. Előterjesztés az Rácz F. u. 92. szám alatti ingatlan rendezésére

112/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a képviselő-testület hozzájárulását adja a Hajdúszoboszló, Rácz F. u. 92. szám alatti 7642/129 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez Lajtos Ferenc Rácz F. u. 90. szám alatti lakos részére az alábbi feltételekkel:

- az ingatlan eladási ára: bruttó 2.370.000,-Ft
- a vételárat vevő az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg, egy összegben fizeti meg az eladó részére
- Hajdúszoboszló Város Önkormányzata hozzájárulását adja, hogy a vevő a 7642/129 hrsz-ú ingatlant összevonja a saját tulajdonában lévő 7642/89 hrsz-ú ingatlannal. Az ingatlanok egyesítésig Hajdúszoboszló Város Önkormányzata a 7642/129 hrsz-ú ingatlanra visszavásárlási jogot ír elő, melyről a telekalakítási eljárás ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetése során lemond.
- Hajdúszoboszló Város Önkormányzata hozzájárul ahhoz, hogy a kérelmező a 7642/129 hrsz-ú ingatlanon lévő árkot saját felelősségére és költségére drain-cső fektetésével kiváltsa, amennyiben a kérelmező által kiépített vízelvezető rendszer nem megfelelő működéséből adódó károkért az Önkormányzat semmilyen felelősséget nem vállal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő _____ : 2018.07.05.

Felelős _____ : elnök

6. Előterjesztés a Sportpark kiegészítő beruházásáról

113/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a képviselő-testület hozzájárulását adja a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretén belül megvalósuló sportparkhoz vezető járda kiépítéséhez,

az ehhez szükséges bruttó 2 Mft forrást a beruházások, felújítások, pályázatok, tartalék költségkeret terhére biztosítja.

Határidő _____ : 2018.07.05.

Felelős _____ : elnök

7. Előterjesztés klímastratégia kidolgozására vonatkozó pályázat beadásáról.

114/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a képviselő-testület hozzájárulását adja a KEHOP 1.2.1 számú, „Helyi klímastratégiák kidolgozása, valamint a klímatudatosságot erősítő szemléletformálás” című pályázati felhívásra a támogatási kérelem beadására.

Határidő _____ : 2018.07.05.

Felelős _____ : elnök

8. Előterjesztés rendelet felülvizsgálatra – a települési szilárd hulladékról szóló önkormányzati rendelet módosítására

115/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy a képviselő-testület hozzájárulását adja az alábbi rendelet tervezetához:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének

_____/2018. (VI.14.) önkormányzati rendelete

a települési hulladékról szóló 7/2015 (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontjában és a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV törvény 35. §-ában biztosított feladatkörében eljárva - Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Igazgatási, Nevelési, Egészségügyi, Szociális Bizottságának véleményének kikérésével - az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A R. 5. §-ának (5) bekezdésében az alvállalkozó kifejezés „közszolgáltatói alvállalkozó” kifejezésre változik.

2. §

A R. 27. §-ának (6) bekezdésében az alvállalkozó kifejezés „közszolgáltatói alvállalkozó” kifejezésre változik.

Záró rendelkezések

3. §

Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Dr. Sóvágó László
polgármester

Dr. Korpos Szabolcs
jegyző

9. Előterjesztés költségvetési keretek közötti átcsoportosítással és többletforrás biztosításával kapcsolatosan

116/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a 2018. évi városi költségvetés beruházások (13. sz. melléklet) 3/ÖK soráról („Fenntartható közlekedésfejlesztés Hsz-n.” pályázathoz ingatlanszerzés és telekalakítás) felszabaduló keret - 8.650.900,-Ft - átcsoportosítását a beruházások táblázat (13. sz. melléklet) 2/ÖK sorára („Fenntartható közlekedésfejlesztés Hsz-n.” pályázat).

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a 2018. évi költségvetési rendelet vonatkozó módosításának előkészítésére és előterjesztésére.

Határidő _____ : 2018.07.05.

Felelős _____ : elnök

117/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogassa a 2018. évi városi költségvetés tartalékkerete terhére bruttó 2.823.375,- Ft biztosítását, a Dózsa György úti gyalog- és kerékpárút építési munkálatok végzése során felmerült többletmunkák elvégzésére és a szerződés módosítás közbeszerzési értesítőben történő megjelentetésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő _____ : 2018.07.05.

Felelős _____ : elnök

10. Előterjesztés az óvoda konyha infrastrukturális felújítására vonatkozó pályázatról

118/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzetgazdasági miniszter, a belügyminiszter és az emberi erőforrások miniszter által közösen meghirdetett az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” pályázati kiírásra vonatkozóan támogassa 1 db pályázat benyújtását az alábbi műszaki tartalommal:

A Képviselő-testület fejlesztési célként támogatja a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény által működtetett 6. számú telephely, a Rákóczi utca 21. szám alatt, a 6193 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanon található konyha infrastrukturális fejlesztésének és eszközbeszerzésnek előterjesztés szerinti megvalósítását.

A pályázat időbeli megvalósításaként a Képviselő testület támogatja az alábbiakat:

2018. december – eszközbeszerzés,

2019. január – március 15. kiviteli terv készítése,

2019. április – május közbeszerzési eljárás lefolytatása,

2019. június 1. – augusztus 15. kivitelezés, műszaki ellenőrzés

Képviselő testület a pályázatot 73.598.951,- Ft összes elszámolható költséggel, 40.000.000,- Ft összegű támogatási igény mellett, 33.598.951,- Ft saját forrás biztosításával támogatja megvalósítani. A pályázati saját forrás fedezetét Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének 1. sz. mellékletében található (mérleg), tartalékok megnevezésű kerete biztosítja.

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a projekt megvalósításához kötelezően szükséges - a pályázat költségvetésén kívül eső tétel - szolgáltatások díját, így a közbeszerzési eljárás lefolytatásának díját (tanácsadó és hatósági díj), továbbá a műszaki ellenőrzés díját, mindösszesen 2,2 Mft összeget a 2018. évi városi költségvetés 1.sz. melléklet (mérleg) tartalékok kerete terhére biztosítja.

Határidő _____ : 2018.07.05.

Felelős _____ : elnök

11. Előterjesztés Kamionos Találkozó programhelyszínének módosítási kérelméről

119/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága nem támogatja a kamionos találkozó szervezőjének - Simon MB Trade Kft - kérelmét, hogy az idei évben a rendezvény visszakerülhessen a Szilfákajla - Luther utca - Arany János utcák közötti szakaszra.

Határidő _____ : 2018.08.12.

Felelős _____ : jegyző

120/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja:

- 2018. augusztus 10-én 19⁰⁰ – 21⁰⁰ óra közötti időszakban kamionos felvonulás megrendezését a Repülőtér – Böszörményi út – Bethlen utca – Szilfákajla – Fürdő utca – Mátyás király sétány Pávai Vajna utca – Repülőtér útvonalon.
- a Debreceni útfél Hőforrás utca – Mol benzinkút közötti szakaszán 2018. augusztus 11-én 18⁰⁰ – 19³⁰ óra közötti időszakban Drift bemutató megrendezését, amelyhez az érintett útszakaszok rendelkezésre bocsátását díjmentesen biztosítja.
- a Böszörményi út mindkét oldalán, a József Attila utca – Pávai Vajna utca közötti szakaszon a rendezvény időtartama alatt „Megállni tilos!” táblák kihelyezését.

A rendezvényre látogatók biztonságáról a jogszabályi és egyéb szakmai előírásoknak megfelelően a rendezvény szervező gondoskodni köteles.

A verseny megrendezése érdekében elengedhetetlenül szükséges teljespályás útlezárás miatt, az útszakaszon működő cégeket, magánszemélyeket előzetesen értesíteni köteles, a részükről esetlegesen felmerülő kártérítéseket a rendezvény szervezője viselni köteles.

Ez a bizottsági határozat nem tekinthető jognyilatkozatnak a tekintetben, hogy Hajdúszoboszló Város Önkormányzata visszavonhatatlanul elismerné közútkezelői jogának létrejöttét a 34121. jelű Magyar Állam tulajdonában lévő útszakaszra vonatkozóan.

A rendezvény szervezője köteles az igénybe vett közterületek eredeti állapot szerinti teljes helyreállítására, az esetlegesen okozott útburkolati hibák, sérülések teljes körű felújítására, pótlására.

Határidő _____ : 2018. augusztus 14.

Felelős _____ : jegyző

12. Előterjesztés városi utak padkarendezéséről

121/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja az előterjesztés szerinti padkarendezési munkálatok elvégzését a 2018. évi városi költségvetés 9. sz. melléklet (városüzemeltetés) 36/ÖK, „utak padkarendezése 1 km” megnevezésű kerete terhére.

Felkéri a Jegyzőt a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő _____ : 2018. december 31.

Felelős _____ : Jegyző

13. Előterjesztés reklámtábla közterületen történő kihelyezésével kapcsolatosan

122/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Törökdomb utca 5/a. sz. ingatlan előtt 1 db 1 m² méretű fix reklámtábla kihelyezését azzal a feltétellel, hogy amennyiben Hajdúszoboszló Város Önkormányzata egységes megjelenésű reklámtáblák kihelyezhetőségéről dönt, akkor használó a reklámtábla átalakítását saját költségen köteles a jóváhagyott típusúra átalakítani.

Határidő _____ : -

Felelős _____ : Jegyző

14. Előterjesztés Vendéglátó ipari előkert kialakításával kapcsolatosan

123/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága – a bizottság eltérő döntéséig, határozatlan időtartamra – támogatja a Rásó-Team Bt. közterület-használattal kapcsolatos kérelmét, miszerint a Gólya zugban lévő Döner Kebab és Hamburger Ház előtt, a közterületen összesen 4 m²-es vendéglátó-ipari előkertet alakítson ki.

Az előkertben 2 db asztalt, 8 db széket és 1 db napernyőt helyezhet el.

Támogatás értelmében a kérelmező köteles a közterület-használatára vonatkozóan a szükséges engedélyeket beszerezni, valamint az igényelt terület használatára vonatkozóan hatósági szerződést kötni, és az 5/2009. (II. 26.) sz. Önkormányzati rendelet szerinti díjat megfizetni.

Határidő _____ : azonnal

Felelős _____ : Jegyző

15. Előterjesztés forgalomtechnikai javaslatról

124/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja a Városi Bölcsőde melletti úton a garázssor előtti szakaszra vonatkozóan 1 db „Várakozni tilos” jelzőtábla kihelyezését „Kivéve garázstulajdonosok” kiegészítő táblával.

Határidő _____ : 2018. július 31.

Felelős _____ : Jegyző, VG NZrt. - vezérigazgató

16. Előterjesztés a „Nagy Ebéd” piknik megtartásáról

125/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága, támogatja a Nagy Sándor által benyújtott kérelmet, mely szerint a „Nagy Ebéd” piknik elnevezéssel 2018. szeptember 7-én 9.00-21.00 órák között a Könyök utca az Ádám utca felőli kanyartól lezárásra kerüljön. A területet a rendezvény idejére díjmentesen biztosítják a lakóközösség részére.

Kérelmező köteles a közterület-használatára vonatkozóan a szükséges engedélyeket beszerezni, a rendezvény ideje alatt biztosítani a hatósági járművek részére a Könyök utcán lévő ingatlanok megközelítését, a rendezvényt követően a területet eredeti állapotába visszaállítani.

Határidő _____ : 2018. szeptember 10.

Felelős _____ : Jegyző

17. Tájékoztató zártkerti és belterületi gallyazással kapcsolatban

126/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága elfogadta a zártkerti és belterületi gallyazással kapcsolatos tájékoztatót.

Határidő _____ : azonnal

Felelős _____ : Jegyző

18. Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde felújítási munkákra vonatkozó kérelme

127/2018. (VII.04.) VMB határozat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, a Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde (Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 23-25.) épületének lépcső helyreállítási munkáit, valamint az Aprónép Óvoda felől, vízvezető csatorna kiépítését.

Határidő _____ : azonnal

Felelős _____ : Jegyző

19. Előterjesztés önkormányzati utak ideiglenes használatáról**128/2018. (VII.04.) VMB határozat:**

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Városfejlesztési, Mezőgazdasági Bizottsága támogatja, Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 95/2018. (V.17.) Kt. határozatban foglaltak szerinti döntését továbbra is érvényben tartsa és ennek megfelelően kíván megállapodást kötni a V-Híd Zrt-vel az organizációs utakra vonatkozóan.

Határidő _____ : 2018.07.05.

Felelős _____ : jegyző

k.m.f.

Marosi György Csongor sk.

Orosz János sk.

VMB tag

VMB elnök

A kivonat hitelélül:

Hajdúszoboszló, 2018. 07.17.

Molnár Edit leíró